

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZEMYŚLU

Przemyśl, dnia 14 maja 2008 r.

G.VI. 7130 - 2 / 08 ZP-08/06

Wspólny Słownik Zamówień

(CPV) 74274000-0

usługi sporządzania map

ZARZĄD POWIATU PRZEMYSKIEGO

siedziba Pl. Dominikański 3, 37-700 Przemyśl

NIP 795-20-68-339.

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na wykonanie kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla części obszaru gminy Krzywca tj. dla obrębów: Krzywca , Wola Krzywiecka i Reczpol, oraz dla obrębu Rokszyce gm. Krasiczyn, obrębu Aksmaniace gm. Fredropol w powiecie przemyskim , województwie podkarpackim oraz opracowanie numerycznej mapy zasadniczej na podstawie danych znajdujących się w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Przemyślu.

Zamówienie dzieli się na 5 zadań (obręby) .

Zadanie to wykonanie prac objętych SIWZ dla obrębu ewidencyjnego.

Lp. zadania	Zadania (nazwa obrębu)	Pole pow. w ha	Liczba działek ewidencyjnych	Szacunkowa liczba budynków	Szacunkowa liczba nieruchomości lokalowych	Mapa ewidencji gruntów i budynków
Zadanie nr 1.	Krzywca	741	1206	500	15	Mapa wektorowa prog. EWMAPA
Zadanie nr 2.	Wola Krzywiecka	928	888	500	4	Mapa wektorowa prog. EWMAPA
Zadanie nr 3.	Reczpol	733	1181	520	-	Mapa wektorowa prog. EWMAPA
Zadanie nr 4.	Rokszyce	684	572	200	-	Mapa wektorowa prog. EWMAPA
Zadanie nr 5.	Aksmaniace	586	393	235	-	Mapa wektorowa

Modernizacja dotyczy uzupełnienia baz danych ewidencyjnych i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych , wykonania modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych

ewidencyjnych celem dostosowania do wymogów i standardów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38, poz. 454) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. z 199 r. Nr 30, poz. 297).

1. Dla opisanych wyżej zadań w 5-ciu obrębach ewidencyjnych , kompleksowa modernizacja ewidencji gruntów i budynków dotyczyć będzie :

- a) doprowadzenia do zgodności części opisowej i kartograficznej operatu ewidencji gruntów w zakresie działek i użytków,
- b) dostosowania danych ewidencyjnych działek do standardów określonych w rozporządzeniu ,
- c) uzupełnienia baz danych ewidencyjnych (opisowych) o dane dotyczące budynków i lokali,
- d) założenia obiektom bazy danych ewidencyjnych identyfikatorów zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu,
- e) weryfikacji danych katastralnych pobranych z EGiB w postaci plików SWDE z wykorzystaniem oprogramowania A-SWDE, SWDE-TOPO, V-SWDE i Reporter,
- f) wykonania niezbędnych geodezyjnych pomiarów terenowych (uzupełniających),
- g) ustalenia właścicieli nieruchomości oraz władających o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 2 i § 11 ust. 1 rozporządzenia, w oparciu o wpisy w księgach wieczystych oraz dokumenty będące w posiadaniu Starostwa,
- h) ustalenia w trybie § 12 ust. 2 rozporządzenia osób i jednostek organizacyjnych o których mowa w § 10 ust. 2 rozporządzenia, władających gruntami o nieustalonym stanie prawnym, celem wydania przez Starostę stosownych decyzji ,
- i) wykonania weryfikacji użytków gruntowych w oparciu o ortofotomapę i w przypadku wątpliwości w oparciu o pomiar w terenie ,
- j) utworzenia z bazy klasoużytków osobną bazę konturów klasyfikacyjnych i bazę użytków zgodnie z rozporządzeniem ,
- k) skompletowania operatu ewidencyjnego,
- l) wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego na okres 15 dni roboczych zgodnie z art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne ,
- m) przekazanie Zleceniodawcy wyników opracowania w formie umożliwiającej uruchomienie systemu tj. bezpośredniego importu tych danych do programu informatycznego w którym prowadzona jest baza EGiB lub ich wprowadzenie do tego systemu w siedzibie Zamawiającego, przez osobę której znajomość w/w systemu informatycznego zostanie potwierdzona przez upoważnionego pracownika wydziału ,
- n) sporządzenie stosownej dokumentacji dla ksiąg wieczystych dotyczących zmiany wpisu w dziale I KW po wykonaniu modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

2. Dla opisanych wyżej zadań w 5 - ciu obrębach ewidencyjnych należy wykonać również opracowanie numerycznej mapy zasadniczej, na podstawie danych znajdujących się w zasobie PODGiK w Przemysłu.

Prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi PODGiK w Przemysłu – załącznik nr 1 do SIWZ.

3. Prace objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w terminie do dnia 30 listopada 2008 r.
4. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy, spełniają warunki określone w art. 22, ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, zawarcia umowy na wykonanie prac w ramach poszczególnych zadań do wyczerpania kwoty, którą przeznaczył na wykonanie usługi w kolejności zadań wykazanych w pkt. 1 specyfikacji.
6. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno zadanie lub więcej zadań, podając oddzielnie cenę ofertową za każde zadanie i nie może jej zmienić.
7. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
8. Za najkorzystniejszą ofertę, należy uznać ofertę z najniższą ceną ofertową brutto podaną oddzielnie dla każdego zadania.
9. Umowa zostanie zawarta na poszczególne zadania z oferentem którego oferta będzie najkorzystniejsza cenowo za zadanie.
10. Zamawiający nie wymaga składania wadium.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
12. Ofertę zabezpieczoną i oznaczoną jak w pkt. 4r specyfikacji, należy składać w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Przemyślu Pl. Dominikański 3, I piętro, pok. 60 najpóźniej do dnia 2 czerwca 2008 r. do godz. 10-tej.

Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom , bez rozpatrywania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Oferty przesłane pocztą zostaną zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem , że ich dostarczenie do zamawiającego nastąpi do dnia 2 czerwca 2008 r. do godz. 10-tej.

13. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego, dnia 2 czerwca 2008 r. o godz. 11-tej w pokoju nr 96 (II piętro).

14. Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą:
Wykonawca jest związany ofertą 30 dni , licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

15. Rozstrzygnięcie protestu.

Od rozstrzygnięcia protestu przez zamawiającego odwołanie nie przysługuje .

W sprawach nie unormowanych niniejszą specyfikacją ma zastosowanie ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo geodezyjne i kartograficzne, Kodeks cywilny oraz akty wykonawcze do ustaw.

16. Uprawnieni do udzielania informacji :

Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest mgr inż. Jerzy Gruszecki - Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru, Gospodarki Gruntami i Mieniem Powiatu, tel. (0-16) 678-50-54 wew. 286, pok. 86, II piętro. Adres internetowy : www.powiat.przemysl.pl

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz załącznikami można nabyć nieodpłatnie pocztą elektroniczną (adres internetowy : www.powiat.przemysl.pl). W przypadku przesyłania SIWZ pocztą, doliczone będą koszty jej druku plus koszty przekazania (5,00 zł plus koszty przesyłki) .

Załączniki :

1. Nr 1 – wytyczne PODGiK.
2. Nr 2 - druk oferty.
3. Nr 3 - druk oświadczenia.
4. Nr 4 - projekt umowy .

Przewodniczący Zarządu

Jan Paczek

opracował, dnia 22.04.2008 r.
mgr inż. Jerzy Gruszecki